



WOHNEN MIT SERVICE
MARSBERG

Komfortabel *leben*



Barrierefreie Apartments | Zusätzliche Wahlleistungen
Veranstaltungsangebot in der Seniorenresidenz

„Durch unsere innovative Bauweise schaffen wir
für die Bewohner ein *Zuhause*,
das Geborgenheit, Sicherheit und Lebensfreude vermittelt.“

Aus dem Leitbild der K&S Mitarbeiter

K&S Wohnen mit Service Marsberg | Lillers-Straße 7 | 34431 Marsberg
K&S Wohnen mit Service Marsberg | An den Bleichen 2 | 34431 Marsberg

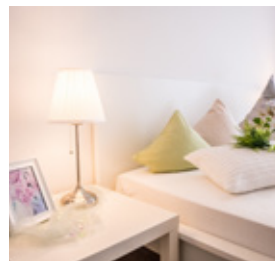
Sehr geehrte *Damen und Herren,*

der Wunsch vieler Menschen, so lange wie möglich selbstständig in der vertrauten Umgebung zu wohnen, schließt einen Umzug nicht aus. Wer bereit ist, etwas Neues auszuprobieren, findet mit unserem Angebot Wohnen mit Service eine attraktive Alternative zu den traditionellen Lebensformen im Alter.



Die insgesamt **30 barrierefreien Apartments** ermöglichen Ihnen ein selbstständiges Leben in den eigenen vier Wänden mit einem hohen Maß an Sicherheit und persönlichem Freiraum. Bei Interesse übersenden wir Ihnen gerne unsere ausführlichen Exposés.

Ihr Team
des Wohnen mit Service Marsberg



Ihr Apartment – gut ausgestattet

Generell verfügen die barrierefreien Apartments der Standorte in Marsberg über diese **Ausstattung:**

- Fußbodenheizung im Bad mit bodengleicher Dusche
- Elektrische Rollläden (Apartments im Erdgeschoss)
- Einbauküche mit Geschirrspüler
- Rollstuhlgerechter Aufzug

Weitere Extras haben wir in unseren ausführlichen Exposés vermerkt, die wir Ihnen auf Anfrage gerne zusenden.

Unser Service für Ihr Wohlbefinden

Im Pensionspreis enthalten sind:

- Miete und Nebenkosten inklusive Strom im Apartment
- Nutzung von Gemeinschaftseinrichtungen
- Grundservicepaket: Hilfestellung in Fragen der alltäglichen Lebensführung und Beratung durch unsere Serviceleitung

Es besteht die Möglichkeit zur Buchung zusätzlicher Wahlleistungen wie z.B. Mahlzeiten, Hilfen im Haushalt.

Gerne können Sie auch als Besucher unserer Seniorenresidenz an öffentlichen Veranstaltungen teilnehmen.



Wohnbeispiel

An den Bleichen 2

12 Apartments



2-Zimmer-Apartment
mit Balkon

Unsere Apartmentgrößen:

2-Zimmer-Apartments von ca. 48 bis 72 m²
mit Terrasse oder Balkon

Separater Abstellraum zu jedem Apartment

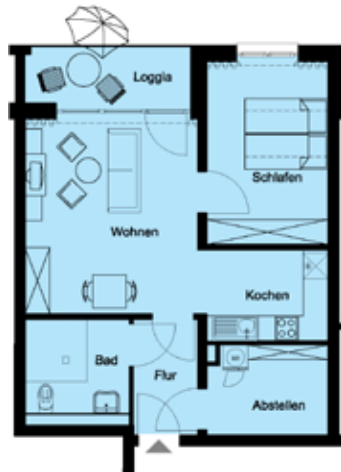
Beispiel-Grundrisse



2-Zimmer-Apartment
mit Balkon

Energieangaben:
EA-B, 73,9 kWh/(m²a), Hzg. FW, EEK B, Bj. 2013

Beispiel-Grundrisse



2-Zimmer-Apartment
mit Loggia

Unsere Apartmentgrößen:

1-Zimmer-Apartments von ca. 42 m² mit Loggia

2-Zimmer-Apartments von ca. 58 bis 74 m²
mit Terrasse oder Loggia

18 Apartments

Lillers-Straße 7



2-Zimmer-Apartment
mit Loggia

Energieangaben:
EA-B, 72,1 kWh/(m²a),
Hzg. FW, EEK B,
Bj. 2013

K&S Wohnen mit Service Marsberg

Lillers-Straße 7, An den Bleichen 2
34431 Marsberg | Telefon: 0 29 92 / 6 55 32 0

marsberg@ks-servicewohnen.de

marsberg.ks-gruppe.de

Kostenlose zentrale Telefonnummer: 0800 / 300 17 17

Wir gehören zur **K&S Gruppe**, einem bundesweit tätigen Familienunternehmen in der Gesundheit und Pflege mit Hauptsitz im niedersächsischen Sottrum bei Bremen.



Weitere K&S Angebote in Marsberg:

Seniorenresidenz (Lillers-Straße 9)

Gerne stellen wir Ihnen weiteres Informationsmaterial zur Verfügung.